

决战决胜 全力以赴 市属国有企业全面打响全年“收官战”

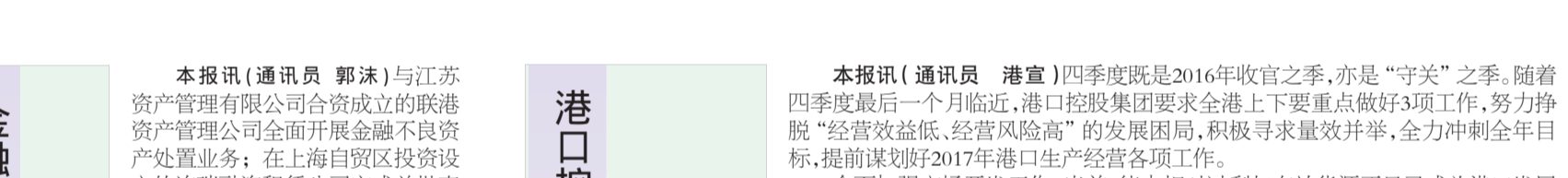
城建控股集团 加快推进工程建设 全力冲刺目标任务

本报讯(通讯员 李瑞)今年以来,城建控股集团积极推进工程建设,全力冲刺目标任务。

社会事业工程加快推进。第一人民医院东院区完成集团承担范围内土建等施工任务,积极配合院方推进内外装及室外工程收尾工作,计划于12月底竣工交付;科技创业城、新世界文化活动中心基本完成外装;江苏省海滨康复医院问题处理方案正在审议,计划明年12月份完成主体工程;解放路小学高新区校区完成围墙施工、地勘报告,11月份计划完成土方回填、临时出入口设置、试桩施工,计划明年8月底投入使用。

重大基础设施快速推进。总投资46亿元的高铁商圈项目规划成果已通过规划局初步评审,下一阶段根据专家评审意见进行完善,其中总投资10亿元的3条地铁下穿工程正在施工,12月份完成主体框架建设;临洪大道线方案基本完成,正在进行设计、招标、立项、可研等前期手续的办理;蔷薇河西路改造西半幅出新、东半幅出新基本完成,年内竣工通车;秦东大街改造北半幅竣工通车,南半幅12月份竣工通车;投资6.6亿元的建筑产业现代化基地项目已具雏形,正全力推进主体工程;投资25亿元的连云港新城堤外堤人造沙滩工程,目前完成堤线方案定稿工作,明年年初开工建设;投资4000万元的零点公园,基本完成绿化土回填,加快基础施工,年底完成铺装;投资4亿元的中华路西延,目前完成规划手续及部分市政道路施工图,12月份开工建设;投资2000万元的西凤山路公园完成部分征收工作,机械进场施工,11月份完成土方转运,12月底完成地形造势。

各项惠民实事强势推进。华联社区交通改善工程,3座桥梁中翠园桥已建成通车;通建桥已完成三片主架吊装,正在焊接横梁及纵梁,计划12月中旬建成通车;建联桥正在热力管道改造施工,主管道已连通;5条道路沥青路面全部铺设完成(除通建路自来水宿舍迁标段)并竣工通车,5条道路人行道铺装全部完成;解放路(和平桥—高海路段)等道路黑色化改造除民航路至郁州路段其余全部完成,剩余工程预计12月20日全面完成;绿园路排水改建工程完成沉



金融控股集团 围绕目标精准发力 全面提升金融服务能力

本报讯(通讯员 郭沫)与江苏资产管理公司合资成立的联港资产管理公司全面开展不良金融资产处置业务,在上海自贸区投资设立的连瑞融资租赁公司完成首批直租租赁合同,所参股投资企业已有5家实现“新三板”或区域性股权交易挂牌;与江苏银行合作设立总规模8.65亿元的“金融投资基金”进入四季度,金融控股集团紧紧围绕年度各项重点任务,紧紧围绕整合资源、精准发力、奋勇争先,全力以赴助推全市实体经济的发展壮大。

加强基金设立运营,不断拓宽资金募集渠道。以专业化的基金管理公司作为运作主体,进一步拓展基金设立的范围与深度,积极对接中融工业集团、与深圳创新投资集团、美国汉舍投资集团等国内外知名投资机构开展合作,创新开发包括各类产业发展基金、创业投资基金、PPP基金、文化产业基金、大学生创业基金等,引导金融及社会资本投资我市重大基础设施项目和重点产业发展。加强与县区合作,推动与东海县、高新区合作成立3亿元的高新区科技发展基金,支持相关重点园区、重点产业、重点企业的发展。

完善金融业态布局,改善区域金融生态环境。出资2亿元成立我市首家市级信用再担保公司,目前已完成省金融办开业验收及验资工作,通过政府推动及市场化相结合的方式,逐步吸纳全市国有担保机构和部分优秀的民营担保机构搭建市级再担保体系,延伸金融产业链,改善社会信用环境。在前成立连云港市融城金融信息服务有限公司的基础上,有序推动P2P网络借贷业务的转型发展,逐步建立互联网金融大数据资源库。加快推进金融不良资产处置,利用地方资产管理公司的资质和通道,加强与我市各银行机构的对接合作,计划年内处置金融不良资产5亿元。全面拓展融资租赁业务,对接我市其他国有企业平台和高新区企业,支持港口、医院、学校、公交车辆以及重点企业的设备更新和技术改造,促进产业结构转型升级。

加强金融产品创新,服务供给结构性改革。围绕地区供给侧结构性改革主线,集团从补传统金融短板难以覆盖的短短板区域,提升金融服务供给效率着手,做好连云港市土地开发基金的管理运营工作,合理有效调节我市土地开发供应节奏,置换前期高成本融资,推动房地产去库存的实施。同时,以权属的融服农村小额贷款公司和江苏信和物业服务公司为重点,壮大提升其资产质量和规模,以培育上市为契机,逐步提升集团在资本市场上的直接融资能力,进一步降低资金成本,全面提升金融资源的整合运作能力。



农业发展集团 冲刺四季度 打好“收官战”

本报讯(通讯员 李翔)进入四季度以来,农发集团根据全年任务完成情况,将目标任务再细化、再分解,明确时间,落实责任,倒排指标,强化措施,严格考核,全力打好“收官战”,确保完成全年目标任务。

统一思想,加强领导。把思想和行动统一到冲刺全年目标和超前谋划明年工作上,明确领导职责,认真找差距,做好重点工作、重点项目的推进,做到人人有任务,级级有措施,各项工作都到位。要求各单位四级原则上减少外出时间,集中精力抓工作,采取有力措施,把工作抓出成效。

落实责任,全力冲刺。各单位对照年初制定的目标任务,找准位置和不足,强化责任落实,进一步突出重点,细化目标,对没有按进度完成的工作任务,集中组织攻坚,逐个突破,确保工作按时按质按量完成。对超过进度完成和按时完成进度完成推进的,进一步提升增速增效,继续加压挖潜,做到能上则上,能快则快,能超则超,争取超额完成任务。

集中调研,超前谋划。为全面总结盘点2016年工作,科学谋划2017年工作思路,进一步营造上下齐心、奋力拼搏的浓厚氛围,助推企业健康可持续发展,集团领导于11月上旬集中开展调研,听取基层单位的意见和建议,总结亮点、提炼经验、查找不足、明确推进,为今年完美收官、科学谋划明年各项工作夯实基础。



机场公司 力争“十三五”开局红

本报讯(通讯员 王奕然)在距离“十三五”开局之年收官还有一个月的时间,机场公司全体总动员,发扬打硬仗、啃硬骨头的精神,提出“掀起冲刺目标大会战,力争‘十三五’开局红”,全面奋战新机场项目推进、空港开放迎接、空港发展的大会战。

今年1至10月份,机场公司在市委、市政府的正确领导下,在民航上级组织的关心支持下,深入学习、贯彻落实党的十八届四中、五中全会全会精神,扎实开展“两学一做”教育,凝心聚力,创新克难,新机场立项工作加快推进;空港开放正在完善查验软硬件设施和流程;引进运营、河北、春秋等多家航空公司加盟运营,加密深圳、海口航线达到每天一班,新开石家庄、昆明等航线,旅客吞吐量刷新历史新高,全年预计完成85万人次,同比增长20%;在江苏9家机场中获得安全竞赛第一名,今年将实现持续32年安全无事故,创江苏省内机场最长安全周期;加强内控管理体系建设,出台三重一大、合同管理、招投标采购管理等多项制度;连续多年保持省级文明单位;“云燕服务队”被民航集团、团市委、总工会命名为青年文明号、工人先锋号;机场经济和社发效益同步提升。

当前,机场公司面临的周边环境并不乐观,经济下行的压力加大,对照“十三五”各项奋斗目标,五年看头年,头年看当前。开好局,起好步,做好开局之年收官的各项重点工作至关重要。

机场将以超常规的思路、决战必胜的勇气,坚决打赢“十三五”开局红大会战。将强化问题导向,底线思维和责任担当,工作项目化、项目责任化、时间化,确保完成年度各项任务。

制表挂图,统筹推进。机场公司将今年最后一个工作任务分解表进行统一编制并张贴上墙,实行挂图作战。进一步分解工作任务、责任主体,完成时限和进度状态等。通过图表形式,清晰掌握工作动态,及时了解工作进展,做到看责任、盯着目标,确保年度工作目标统筹推进。

顽强拼搏,加快推进。面对繁重的年度目标任务,强力出击,纵深推进,形成科学分工、高度闭合的项目机制,提高执行力的协同机制,不辱使命,奋力背水决战,用心血谋划全局,用智慧打造精品,用制度规范安全,用实干铸就成功。要以倒排工期,昼夜兼程,争分夺秒前赴的拼劲,敢打必胜、不畏艰难、较劲爬坡越坎的韧劲,坚持不懈、狠抓到底、不获全胜不收兵的韧劲,层层立下军令状,苦战决战,确保各项任务圆满完成。

细化目标,精准推进。细化分解任务,若干千子任务按属性一一进行细化分工,形成科学分工、高度闭合的管理体系,明确牵头责任人、具体责任人,以严格的责任制确保各项工作有人抓、有人干、干得成,努力形成各负其责、齐抓共好的良好工作格局,确保完成新机场项目立项推进、空港开放迎接、机场发展年度目标任务。

加强监督,阳光推进。机场建设和运营质量监督体系,及时派精干力量进行检查、督导,自觉接受纪检、审计、财政、国资等部门的监督。

交通控股集团 推进重点项目 实现转型升级

本报讯(通讯员 胡玮)四季度以来,市交通控股集团围绕市委市政府重点工作部署和做大做强做优目标,深化企业改革,加快产业转型升级,加大投入,加强管理,严控风险,以四方工作为抓手,全力冲刺攻坚,截至目前,各项重点任务全部按时推进,部分工作实现了提前完成或超额完成。

重大交通工程加快推进,推进重点交通工程建设。今年集团承担着15项市重点交通工程和重点项目的建设融资任务,完成项目年度总投资23.66亿元,占年投资计划的103%。集团负责11项国省干道、高铁项目,市区快速路南广场工程、创卫提升工程(连云港综合客运枢纽一期站前广场工程、242省道朝阳互通等)的建设与融资工作,目前各项工程均有序推进。负责海连大道跨海大桥、204国道区段、云宿路、徐新公路等4项重点交通工程的建设融资工作,今年累计投入11.75亿元,为工程加快推进奠定了坚实基础。已完成海连大道跨海大桥、云宿路、宁东线等6项工程的融资建设任务。

惠民便民工程扎实推进。牢固树立国企的社会责任担当担意识,立足于完善城市综合服务功能,实施推进“公交优先”战略,积极主动应对我市公共交通基础设施薄弱等不足,大力推进公交车购置更新、线路优化开辟、充电站建设等工作,推动市区公交提档升级。推进绿色绿色发展,投入3.02亿元,完成427台纯电动公交车的购置、投入与运营,使得我市清洁能源车辆和新能源汽车占公交车总量达85%,占比位居全省前列。投入5220万元,建成了14个充电站,通过新能源汽车的推广应用,大幅降低车辆能耗和维保成本,实现PM2.5零排放。提高公共交通水平,优化调整15条公交线路,开通主城区至赣榆区602、603公交线路,提升公交智能化水平,围绕智慧港城建设和惠民目标,先后开发使用了“掌上公交”、“巴士管家”,发行连云港“江苏交通一卡通”1万余张,实现新版便民卡在全省互联互通。深化公交客运文明品牌创建,进一步巩固擦亮“雷锋车”组等传统品牌,创新打造公交23路“敬老文明线”等一批新品牌,以点带面、点面结合,推动提升企业服务文明指数,获“全国学雷锋活动示范点”、“全国学雷锋先进单位”、“江苏省文明单位”称号。

企业生产经营提质增效。把生产经营当作企业生存发展的中心工作,全力拓市场、扩总量、增效益,使得全年重点经营指标呈现加速上升趋势,全年完成营收201亿元,比去年增加26.58%;实现经营板块主营业务利润率20%;国有资产保值增值率为117%。重点完成公共交通、长途客运、出租车服务等综合客运量1.1986亿人次,客运周转量30.98亿人次,比去年增长1.2%;完成水运量65.28万吨,水运周转量24703万吨公里,水运量比去年增长21.63%,水运周转量比去年增长61.24%;完成交通工程建设及养护工程中标额9.28亿元,比去年增加32.57%;打造车辆销售、修理、检测、租赁、交通职业培训、广告传媒等服务新载体,经营业务量比去年增加11.72%。

产业布局实现转型升级。今年以来,交通控股集团相继投入3.67亿元,建设、发展一批产业项目,为企业产业转型升级和可持续发展创造条件。除了落实前提及的公共交通发展项目,还落实以下产业服务项目。客运服务业快速转型。成立长运定制客运服务公司,开通运营连云港至南京、徐州、上海等4条定制长途班线,推进客运服务向特色化、个性化、现代化转变。物流业稳步转型。围绕构建海河多式联运体系的目标,加快水上加气站、LNG动力示范船建设,推进危化品运输、内河航运提质增效,实现危化品运量同比增长44%。交通工程建设产业持续发展。推动交通施工企业规范化、标准化和现代化运作,增强交通施工企业市场拓展与服务能力,获“市交通重点工程建功单位”等多项荣誉。汽车服务业推陈出新。努力抢占汽车后市场发展制高点,建成运营汽车租赁公司、再生资源利用公司、快修快保加盟连锁店、品牌汽车销售“超市”等一批新兴服务业载体。

碱业公司 “组合拳”亮剑四季度攻坚战

本报讯(通讯员 傅媛媛)进入四季度,碱业公司上下始终把“确保完成全年目标任务”作为四季度工作的重中之重,认真对照年初签订的各项目标任务书,找差距、补短板、破难题,凝聚起推动改革、完成目标的强大气场。

自5月31日划归地方以来,碱业公司按照“保安全、保稳定、保效益、求发展”工作总基调,及时调整生产管理思路,夯实责任,主动作为。11月5日,4#锅炉点火投运,公司4台锅炉全部完成脱硝改造,达到国家超低排放标准,一举摘除环保“黑帽”;前三季度产销率、资金回笼率超过100%,并保持盈利状态。

四季度是冲刺全年任务的关键时期。面对能源价格上涨造成纯碱生产成本、原材料价格、物流成本不断抬高的压力,碱业公司运筹帷幄,精心部署,抓实实干,决战四季度工作热潮,“组合拳”亮剑四季度攻坚战。

打好思想基础冲锋。动员全体员工围绕“保稳定、抓效益、振雄风”的工作思路,以更加强烈的责任感和紧迫感,认清形势,全力全速、铆足干劲,做到再统一认识,再坚定信心,再加大措施,以“坐不住”的责任感、“等不起”的使命感、“慢不得”的紧迫感,突出思想引领迸发激情,突出作风转变真抓实干,打响冲刺全年目标攻坚战。

打好增量攻坚战。一方面在职工中大刀开展形势任务教育,加强自主考核,让员工充分认识“多一吨产量就多一份效益”,充分调动广大职工的积极性;一方面根据冬季生产特点,制定生产优化运行方案和冬季运行应急预案,每周召开两次生产例会,及时分析生产动态,明确任务指标,确保生产安全稳定运行。同时围绕“提高锅炉稳定运行”及“提升压缩效益”,积极攻关,消除隐患。公司将持续推进反“三违”活动,加强安全生产日常监督检查和重点区域监管,确保冬季安全生产。

打好增收节支攻坚战。将降本增效,过紧日子的理念和措施融入生产经营的各个环节,销售部门把握当前市场短暂时机,适时合理调价,灵活运用市场,通过市场调研和客户走访,合理调配内层分解落实到科室、岗位和个人,全面收集资源分布、市场情况、价格动态等信息,在采购压价中掌握主动权,生产各工序积极开展有针对性的能耗降耗攻关,进一步健全指标体系、责任体系和考核体系,努力压降成本空间。

同时,公司还将加快蒸氨废液处理项目进度,配合相关机构开展项目环评环评以及职业卫生评价工作,推进新修氨酚池项目、煤石场防风和抑尘项目等技改工作,倒排工程进度,确保早日投用。同时按照市委政府相关要求,做好搬迁发展策划及筹备工作。

工业投资集团 “三个狠抓”冲刺全年目标

本报讯(通讯员 工宣)进入四季度,工业投资集团紧盯全年目标任务,对重点工作再细化、再分解,再落实,围绕中心抓重点、抓冲刺、抓提高,确保今年各项工作圆满收官。

狠抓项目建设进度。奥坤新材料公司聚酰亚胺纤维二期项目确保在年内稳定生产,神神新材料公司超高分子量聚乙烯纤维二期项目年内确保达到试生产条件,纤维新材料研究院聚酰亚胺纤维复合材料项目年内具备实施安装,积极做好重大项目投资合作,充分利用自身资源优势,主动参与市重大项目招商引资活动,积极调研核装备装备制造、医药中间体、中哈国际物流基地粮食加工、物流等方面的合作项目,力争在重大项目投资合作上实现新突破,拓展产业发展空间。

狠抓改革创新,适应供给侧结构性改革的要求,通过资产出售或股权转让等方式,清理处于管理链条末端、发展能力较弱的三、四级企业,加快退出不具备竞争优势的产业链和项目,盘活闲置资产,着力提升增效的能力,按照新一轮国企改革的要求,选择有条件的单位推进混合所有制改革,抓好在新三板上市后的定向增发,加快进度,选好合作方,加快实施创新驱动战略,发挥公司现有两个研究院的平台作用,加强与东华大学和中科院、中国纺织工业协会、上海化工院等科研院所的“产学研”联盟,加快筹建高性能纤维与复合材料研发产业化公共服务平台,推动博士后创新实践基地、研究生工作站及市级工程技术中心等平台建设。



连城建控股集团转型重组经验 在全国城投行业获得推介

本报讯(通讯员 李瑞)近日,由中国城市发展研究会城市建设投融资研究专业委员会暨全国城投协会协办,中国城市投融资研究会主办的《城投蓝皮书:中国城投行业发展报告(2016)》(简称《蓝皮书》)发布会在安徽合肥举行,该书是我国首部专业、系统、全面研究中国城投行业发展的蓝皮书,也是行业内迄今为止发布的最具权威性的研究书籍,对于促进城投行业的健康发展具有重大意义。

值得一提的是连云港市城建控股集团以总资产762亿元(截至2015年底),位居全国城投公司总资产排名第百强榜第28位,集团整合重组文章《城建集团国有企业转型重组探究》在《蓝皮书》上获得刊登推介。文章从组建集团的背景及必要性、原则与目标、整体思路、战略定位及发展目标及经营板块、取得成功的关键因素和阶段性成果等六个方面,全面系统地阐述了城建控股集团在整合重组转型发展过程中的设想、做法和经验。

此外,文章同时录入《思考与实践—各地城投企业转型与发展模式选集》供全国城投行业交流,对全国城投企业的转型发展将会起到交流借鉴作用。城建控股集团通过推介改革重组经验,展示了连云港国企改革成果,在城投、金融等行业进一步提升知名度,为集团跨越式发展提供了有利契机。

